

# 南京市雨花台中学（高中部）体艺楼建设项目 竣工环保验收意见

2023年6月16日，南京市雨花台中学组织召开“南京市雨花台中学（高中部）体艺楼建设项目”竣工环境保护验收会议，项目建设单位南京市雨花台中学、验收报告编制单位中环联新（北京）环境保护有限公司、监理单位江苏雨田工程咨询集团有限公司等相关单位代表和会议邀请的3位专家组成验收工作组（名单附后）。与会代表对该学校的体艺楼进行了查验，根据“项目竣工环保验收报告”并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南、该项目环境影响评价报告表等要求对该项目进行了验收，形成了验收意见如下：

## 一、基本情况

### 1、建设地点、规模、主要建设内容

南京市雨花台中学投资建设的“南京市雨花台中学（高中部）体艺楼建设项目”（后文简称本项目），位于南京市雨花台区紫荆花路66号南京市雨花台中学内，体艺楼占地面积为1572.78m<sup>2</sup>，地上四层，地下一层，项目建成后看台可容纳师生人数320人。总建筑面积约为7552.66m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为6221.02m<sup>2</sup>，地下建筑面积为1331.64m<sup>2</sup>。建筑高度为23.95m。年开放时间180天。

### 2、建设过程及环保审批情况

本项目于2022年3月开建，至2023年5月基本建设完成。该项目从施工至调试过程中无环境投诉、违法或处罚记录。

### 3、投资情况

该项目实际总投资约 4980 万元，环保投资约 80 万元。

#### 4、验收范围

本次验收范围为“南京市雨花台中学（高中部）体艺楼建设项目”的环评文件所确定的全部内容。

### 二、工程变动情况

该项目实际建设内容与环评文件内容一致，不存在变动情况。

### 三、环境保护设施建设情况

目前该项目环保设施落实情况如下：

1、废水：项目营运期废水主要为生活污水。生活污水经化粪池处理满足接管标准要求后，通过市政污水管网进入城南污水处理厂处理。

2、噪声：项目营运期对噪声污染源采取基础加减振垫和隔声措施。

3、固废：项目运营过程中的生活垃圾由环卫部门统一清运处理。

### 四、环境保护设施调试效果及对环境的影响分析

#### 1、废水

本项目的排水实行雨污分流制，雨水经管网收集后，直接排入校区雨水管网。本项目生活污水经化粪池处理后，排入市政污水管网，进入雨花台区的城南污水处理厂集中处理。根据项目废水排口水质的监测结果表明：监测期间项目排放的废水中各个监测指标均能够达到城南污水处理厂接管标准及《污水综合排放标准》(GB8978-1996)要求，经城南污水处理厂处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表1中一级A标准后，排入长江，对环境影响小。

#### 2、噪声

本项目噪声源为空调设备、风机等设备，采取了隔声、减震等措施。监测结果表明，体艺楼外的噪声能够满足《工业企业厂界环境噪声排放

标准》（GB12348-2008）中的1类标准，对外界声环境影响小。

#### 4、固废

项目运营过程中的生活垃圾由环卫部门统一清运处理，得到了妥善处置，不会产生二次污染。

### 五、验收结论

该项目的规模、内容与环评相比，建设内容与环评一致，无变动。该项目执行了“三同时”制度，环境保护设施已按环评要求落实到位，各项污染物能够达标排放。对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》国环规环评[2017]4号文件，该项目无该暂行办法第八条所列的不合格情形，验收工作组认为，该项目的环保设施验收合格，同意通过竣工环保验收。

#### 七、后续要求

加强环境保护设施日常管理和维护，确保污染物达标排放。

#### 八、验收人员信息

验收工作组名单附后。

2023.6.16