

# 北京麦迪格眼科医院有限公司项目 竣工环境保护验收监测报告

建设单位：北京麦迪格眼科医院有限公司

编制单位：中环联新（北京）环境保护有限公司

2025 年 06 月

# 目 录

|                           |    |
|---------------------------|----|
| 1 项目概况.....               | 1  |
| 2 验收依据.....               | 2  |
| 2.1 法律、法规和规章制度.....       | 2  |
| 2.2 其它依据.....             | 2  |
| 2.3 调查目的.....             | 3  |
| 2.4 调查原则.....             | 3  |
| 2.5 调查工作程序.....           | 3  |
| 3 工程建设情况.....             | 5  |
| 3.1 项目概况.....             | 5  |
| 3.2 地理位置及平面布置.....        | 5  |
| 3.2.1 地理位置.....           | 5  |
| 3.2.2 平面布置.....           | 8  |
| 3.3 建设内容.....             | 12 |
| 3.4 主要原辅材料.....           | 14 |
| 3.5 主要设备.....             | 14 |
| 3.6 水源及水平衡.....           | 15 |
| 3.7 生产工艺.....             | 16 |
| 3.8 项目变动情况.....           | 17 |
| 4 环境保护设施.....             | 19 |
| 4.1 工程环境保护设施落实情况.....     | 19 |
| 4.1.1 废水.....             | 19 |
| 4.1.2 废气.....             | 19 |
| 4.1.3 噪声.....             | 19 |
| 4.1.4 固体废物.....           | 20 |
| 4.2 其他环境保护设施落实情况.....     | 21 |
| 4.2.1 环境风险.....           | 21 |
| 4.2.2 排污口规范化情况.....       | 21 |
| 4.2.3 排污许可制度执行情况.....     | 23 |
| 4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况..... | 23 |
| 4.3.1 环保投资.....           | 23 |
| 4.3.2 环保“三同时”落实情况.....    | 23 |
| 5 建设项目审批部门审批决定.....       | 25 |
| 5.1 环境影响报告表结论.....        | 25 |
| 5.2 审批部门审批决定.....         | 25 |
| 5.3 环评报告表及批复落实情况.....     | 26 |
| 6 验收执行标准.....             | 28 |
| 6.1 废水执行标准.....           | 28 |

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| 6.2 噪声执行标准.....                     | 28        |
| 6.3 固体废物执行标准.....                   | 29        |
| 6.4 室内声环境执行标准.....                  | 30        |
| 7 验收监测内容.....                       | 31        |
| 8 质量保证及质量控制.....                    | 32        |
| 8.1 监测分析方法及监测仪器.....                | 32        |
| 8.2 质量保证和质量控制.....                  | 32        |
| 9 验收监测结果与评价.....                    | 34        |
| 9.1 生产工况.....                       | 34        |
| 9.2 监测结果统计与分析.....                  | 34        |
| 9.2.1 废水.....                       | 34        |
| 9.2.2 废气.....                       | 34        |
| 9.2.3 噪声.....                       | 35        |
| 9.2.4 固体废物.....                     | 35        |
| 9.3 污染物总量核算.....                    | 36        |
| 10 验收监测结论.....                      | 37        |
| 10.1 工程建设基本情况.....                  | 37        |
| 10.2 环境保护设施建设情况.....                | 37        |
| 10.3 污染物排放监测结果.....                 | 38        |
| 10.4 验收结论.....                      | 39        |
| 10.5 建议.....                        | 39        |
| <b>建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表</b> ..... | <b>40</b> |
| 附件 1 环评批复.....                      | 41        |
| 附件 2 检测报告.....                      | 43        |
| 附件 3 医疗废物处置协议.....                  | 44        |

## 1 项目概况

本项目为专科医院，建筑面积 4003.21m<sup>2</sup>，建成后经营范围为眼科医疗服务。本项目主要设置病房和诊室，病房设有日间床 20 张，最大接诊量为 50 人/d，年工作 358 天。本项目拟设员工共 30 人，不设厨房，无住宿，本项目病房和诊室营业时间均为 09:00~18:00。

北京麦迪格眼科医院有限公司委托中环联新（北京）环境保护有限公司编制了《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》。2024 年 3 月 12 日取得了北京市朝阳区生态环境局《关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保审字[2024]0010 号）。本项目于 2024 年 4 月开工建设，于 2025 年 3 月建设完成。

依照《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目竣工环境保护验收管理办法》（国家环保总局第 13 号令）、《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 682 号）、环境保护部《关于发布<建设项目竣工环境保护验收暂行办法>的公告》（国环规环评[2017]4 号）及生态环境部关于发布《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》的公告（公告 2018 年第 9 号）等有关规定，北京麦迪格眼科医院有限公司依法开展本项目竣工环境保护验收工作，委托中环联新（北京）环境保护有限公司对现场进行勘察、调研，并收集工程建设、环保设施建设及运行情况等资料，由北京华成星科检测服务有限公司进行竣工验收监测工作，中环联新（北京）环境保护有限公司编制完成本项目竣工环保验收监测报告，在以上工作基础上北京麦迪格眼科医院有限公司完成“北京麦迪格眼科医院有限公司项目”竣工环境保护自主验收。

根据《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》及其批复、企业资料、北京华成星科检测服务有限公司监测结果、验收技术规范等相关内容，编制了本项目竣工环境保护验收监测报告。

## 2 验收依据

### 2.1 法律、法规和规章制度

- 1、《中华人民共和国环境保护法》，2015.1.1 实施；
- 2、《中华人民共和国环境影响评价法》，2018.12.29 第二次修正；
- 3、《中华人民共和国大气污染防治法》，2018.10.26 修正；
- 4、《中华人民共和国水污染防治法》，2017 年 6 月 27 日第二次修正；
- 5、《中华人民共和国噪声污染防治法》，2022.06.05 实施；
- 6、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，2020.9.1 实施；
- 7、国务院关于修改《建设项目环境保护管理条例》的决定（中华人民共和国国务院[2017]第 682 号令，2017 年 10 月 1 日开始施行）；
- 8、《产业结构调整指导目录（2024 年本）》；
- 9、《国家危险废物名录》（2025 版），2025 年 1 月 1 日实施；
- 10、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评[2017]4 号）；
- 11、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》；
- 12、《建设单位开展自主环境保护验收指南》（北京市生态环境局，2020 年 11 月 18 日）；
- 13、《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》（环办环评函[2020]688 号）；
- 14、《危险废物识别标志设置技术规范》（HJ 1276-2022）；
- 15、《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）；
- 16、《医院废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）。

### 2.2 其它依据

- 1、《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》（中环联新（北京）环境保护有限公司，2024 年 2 月）；
- 2、《关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保审字[2024]0010 号，北京市朝阳区生态环境局，2024 年 3 月 12 日）；
- 3、《检测报告》（北京华成星科检测服务有限公司）；
- 4、北京麦迪格眼科医院有限公司提供其他资料等。

## 2.3 调查目的

1、调查项目运行和管理等过程中落实环境影响报告表中所提出的环保措施的情况，以及对环境影响报告表批复要求的落实情况。

2、调查工程在废气、废水、噪声、固体废物等方面所采取的环境保护与污染控制措施的运行效果，调查环境管理水平，对不完善的措施和环境管理制度提出改进意见。

3、根据验收监测反映出的环境问题及潜在的环境影响，提出环境保护补救措施。

4、按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评[2017]4 号）及《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》中的要求，分析环境现状检测结果，从技术角度全过程论证运营以来污染源达标情况和存在的环境问题，为环保行政部门提供该项目竣工环境保护验收技术文件和验收依据。

5、根据工程环境影响情况的调查，客观、公正地从技术角度论证该工程是否符合竣工环境保护验收条件。

## 2.4 调查原则

1、认真执行国家和地方有关的环保法律、法规、规定和规范性文件，符合区域环境功能区划的要求；

2、坚持“污染防治”的原则。

3、坚持“客观、公正、科学、实用”的原则。

4、坚持“现场监测、实地调查与理论分析相结合”的原则。

## 2.5 调查工作程序

本次环境影响验收调查实施程序见图2.5-1。

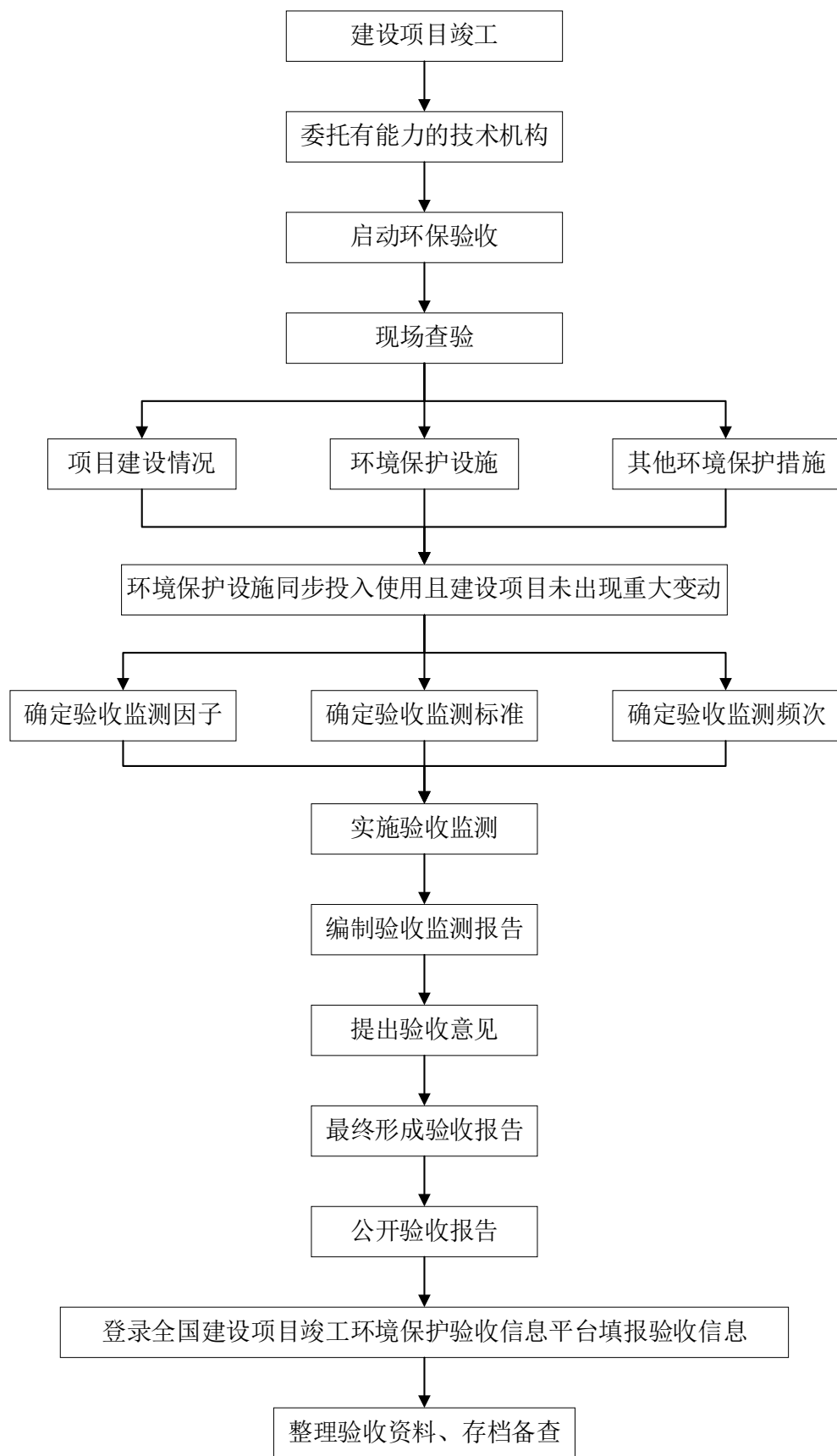


图 2.5-1 环境影响验收调查实施程序

### 3 工程建设情况

#### 3.1 项目概况

项目名称：北京麦迪格眼科医院有限公司项目

建设单位：北京麦迪格眼科医院有限公司

建设性质：新建

总投资：700 万元

建设地点：北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼 2 层 210 室、3 层 310 室、4 层 410 室

建设内容：本项目为专科医院，建筑面积 4003.21m<sup>2</sup>，建成后经营范围为眼科医疗服务，主要设置病房和诊室，病房设有日间床 20 张，最大接诊量为 50 人/d。本项目不设厨房，无住宿，本项目病房和诊室营业时间均为 09:00~18:00。

本项目一班制，项目员工为 30 人，日工作 9 小时，年工作 358 天。

与环评阶段一致。

#### 3.2 地理位置及平面布置

##### 3.2.1 地理位置

项目位于北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼 2 层 210 室、3 层 310 室、4 层 410 室。地理坐标为东经 116°27'15.898"、北纬 39°52'54.229"。项目周边如下：

本项目经营场所华腾大厦（位于所在建筑 2、3、4 层，1 层为大厅和民生银行）周边关系如下：

东侧：东三环南路辅路，距离 27m；

南侧：隔院内路为海文大厦，距离 77m；

西南侧：劲松南路小区 2 号楼和睿泽幼儿园，距离分别为 62m、51m；

西北侧：劲松三区 308 号楼和 307 号楼，距离分别为 52m、22m；

西侧：鑫福海宾馆，距离 59m。

与环评阶段一致。

项目地理位置图见图 3.2-1，周边环境现状图见图 3.2-2。

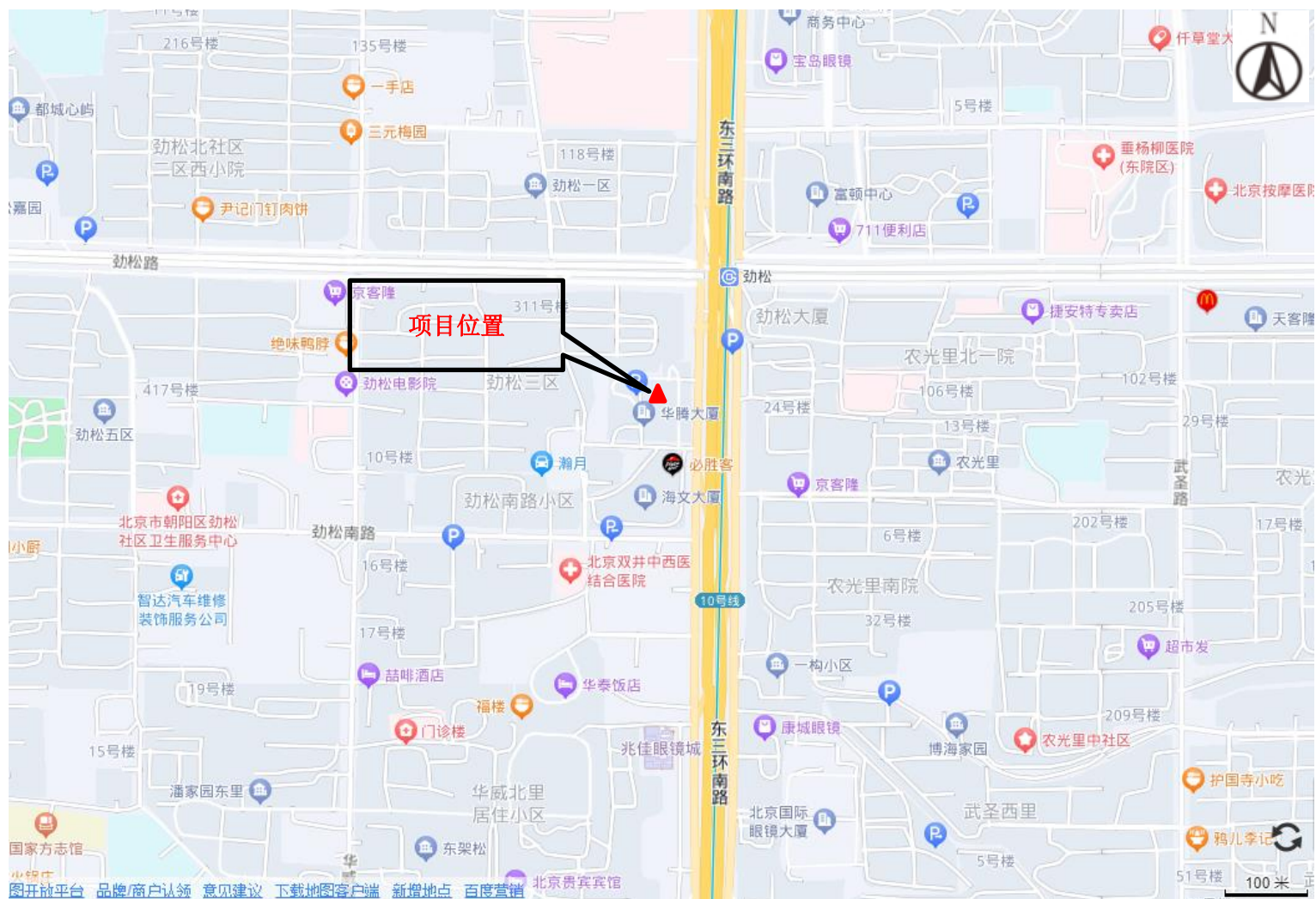


图 3.2-1 项目地理位置图



图 3.2-2 项目周边关系图

### 3.2.2 平面布置

本项目位于所在建筑 2 层、3 层、4 层，总建筑面积 4003.21m<sup>2</sup>，各楼层平面布置功能如下表所示，项目平面布置示意图见图 3.2-3 至图 3.2-5。

项目平面布局与环评阶段稍有变化，但大致功能不变。

**表 3.2-1 本项目各楼层平面布置功能一览表**

| 楼层  | 环评平面布置                                                                                                                                         | 实际平面布置                                                                                                                           | 与环评阶段对比                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 2 层 | 诊室、储藏室、更衣室、餐厅、教摘戴、体验区、污水设备间、强电间、弱电间、验光室、药房、暗室、收银 2、卫生间、框架镜区、等候区等。                                                                              | 诊室、隔离室、更衣室、活动室、会议室、强电间、弱电间、验光室、药房、检查室、收银、卫生间、框架镜区、候诊区、休息区、茶水间、培训室等。                                                              | 原餐厅和教摘戴改为活动室和会议室，原体验区、污水设备间改为休息区、茶水间，污水设备间调整到建筑室外西北角地下 |
| 3 层 | 办公室、诊室、储藏室、散瞳区、院感中心/医务科、仓库、财务、入校/行政/人事、话务、更衣室、会议室、药房、库房、收银、暗室、屈光特检中心、档案室、等待区、卫生间、治疗室、处置室、急救室、视训/干眼治疗区等。                                        | 办公室、诊室、储藏室、散瞳区、护理部/医务科/院办、仓库、财务、质管科/院感科、更衣室、会议室、药房、收银、检查室、屈光特检中心、档案室、行政/人事、等待区、卫生间、治疗室、处置室、急救室、视力功能训练室等。                         | 基本无变化，仅办公功能部分调整                                        |
| 4 层 | 病房、护士站、换药室、配药室、值班室、避难间、治疗室、诊室、等待区、术后休息区、手术室区域（包含百级手术室、百级前室、十万级手术室、无菌间、更衣室、卫生间、缓冲间、麻醉苏醒室、洗眼间、术前等待区、洁净走廊等）、机房设备间、洁具间、污洗打包间、弱电机房、危废间、档案室、仓库、卫生间等。 | 病房、护士站、医生办公室、值班室、治疗室、办公室、等待区、日间观察室、手术室区域（包含百级手术室、百级前室、十万级手术室、无菌间、更衣室、洁具间、储藏间、缓冲间、抢救室、洗眼间、洁净走廊等）、机房间、清洗间、打包间、监控室、医废间、处置室、仓库、卫生间等。 | 手术室、病房、医废间等位置及面积无变化，仅部分房间功能调整，但整体功能不变                  |







### 3.3 建设内容

项目环评建设内容与实际建设内容对比情况见表 3.3-1。

表 3.3-1 项目环评建设内容与实际建设内容对比表

| 类别   | 名称   | 环评建设内容                                                                                                                                                    | 实际建设内容                                                                                                                                             | 与环评阶段对比          |
|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 主体工程 | 门诊   | 主要位于二层和三层，二层建筑面积 1140.34m <sup>2</sup> ，设有诊室、验光室、教摘戴、体验区、框架镜区、等候区、药房、暗室等，三层建筑面积 1334.87m <sup>2</sup> ，设有治疗室、处置室、急救室、视训/干眼治疗区、屈光诊室、屈光特检中心、散瞳区、会议室、药房、暗室等。 | 主要位于二层和三层，二层建筑面积 1140.34m <sup>2</sup> ，设有诊室、验光室、框架镜区、候诊区、药房、检查室等，三层建筑面积 1334.87m <sup>2</sup> ，设有治疗室、处置室、急救室、视力功能训练室、屈光诊室、屈光特检中心、散瞳区、会议室、药房、检查室等。 | 基本一致，仅内部部分功能进行调整 |
|      | 医技科室 | 主要为手术室，位于四层西半部分，共设有手术室 4 间手术室，其中 2 间百级手术室，2 间十万级手术室。                                                                                                      | 主要为手术室，位于四层西半部分，共设有手术室 4 间手术室，其中 2 间百级手术室，2 间十万级手术室。                                                                                               | 一致               |
|      | 住院病房 | 位于四层东侧区域，设有 4 间病房，共设有 20 张病床，均为日间床，无过夜病床，并配备护士站、换药室、配药室、值班室等。                                                                                             | 位于四层东侧区域，设有 5 间病房，共设有 20 张病床，均为日间床，无过夜病床，并配备护士站、值班室等。                                                                                              | 基本一致             |
| 储运工程 | 危废间  | 位于 4 层西南角，占地面积 25m <sup>2</sup> 。                                                                                                                         | 位于 4 层西南角，占地面积 25m <sup>2</sup> 。                                                                                                                  | 一致               |
| 辅助工程 | 其他   | 项目不设置厨房，员工就餐自备，仅在二层设置餐厅供职员使用（无餐盘清洗废水产生）；不设置洗衣房，需洗涤的物品外委相关机构；病患的氧气供应为氧气瓶，为气态压缩氧气，不涉及液氧运输及存储；本项目不涉及地下停车库。                                                   | 项目不设置厨房，员工就餐自备，仅在二层设置餐厅供职员使用（无餐盘清洗废水产生）；不设置洗衣房，需洗涤的物品外委相关机构；病患的氧气供应为氧气瓶，为气态压缩氧气，不涉及液氧运输及存储；本项目不涉及地下停车库。                                            | 一致               |
| 公用工程 | 给水   | 用水由市政自来水管网提供，用水量为 5.7m <sup>3</sup> /d（2040.6m <sup>3</sup> /a）。                                                                                          | 用水由市政自来水管网提供，用水量为 5.7m <sup>3</sup> /d(2040.6m <sup>3</sup> /a)。                                                                                   | 一致               |
|      | 排水   | 项目总排水量为 5.13m <sup>3</sup> /d（1836.54m <sup>3</sup> /a），废水经化粪池处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。                                    | 项目总排水量为 5.13m <sup>3</sup> /d（1836.54m <sup>3</sup> /a），废水经化粪池处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。                             | 一致               |
|      | 供热、  | 冬季供热和夏季制冷均由所在建筑的中央空调提供。                                                                                                                                   | 冬季供热和夏季制冷均由所在建筑的中央空调提供。                                                                                                                            | 一致               |

|      |            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                               |
|------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|      | 制冷         |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                               |
|      | 燃气         | 本项目不使用天然气。                                                                                                                                                               | 本项目不使用天然气。                                                                                                                                                                      | 一致                            |
|      | 供电         | 本项目照明、设备、空调等用电，由市政电力系统提供。                                                                                                                                                | 本项目照明、设备、空调等用电，由市政电力系统提供。                                                                                                                                                       | 一致                            |
|      | 通风         | 本项目设有一套新风洁净系统，风机房位于本项目西南角。                                                                                                                                               | 本项目设有一套新风洁净系统，风机房位于本项目西南角。                                                                                                                                                      | 一致                            |
| 环保工程 | 废水防治措施     | <p>本项目拟增设一套一体化污水处理设备处理项目废水，位于2层体验区南侧，设计处理规模6m<sup>3</sup>/d，主要采用“格栅+调节池+混凝池+消毒（次氯酸钠）”处理工艺。</p> <p>本项目废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。</p> | <p>本项目拟增设一套一体化污水处理设备处理项目废水，位于建筑室外西北角，设计处理规模6m<sup>3</sup>/d，主要采用“格栅+收集池+缺氧池+好氧池+过滤+消毒（次氯酸钠）”处理工艺。</p> <p>本项目废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。</p> | 污水处理规模和废水最终去向不变，处理工艺和建设地点发生变化 |
|      | 噪声防治措施     | 噪声主要来自新风洁净系统、污水处理装置、空调设备噪声等，主要防治措施采用低噪声设备、设备减振、墙体和双层玻璃进行隔声处理。                                                                                                            | 噪声主要来自新风洁净系统、污水处理装置、空调设备噪声等，主要防治措施采用低噪声设备、设备减振、墙体和双层玻璃进行隔声处理。                                                                                                                   | 一致                            |
|      | 其他固体废物防治措施 | 对生活垃圾进行分类定点收集，及时交由当地环卫部门清运处理。                                                                                                                                            | 对生活垃圾进行分类定点收集，及时交由当地环卫部门清运处理。                                                                                                                                                   | 一致                            |
|      | 危险废物防治措施   | <p>医疗废物暂存于本项目4层西南角的危废间（25m<sup>2</sup>）内，委托有资质单位进行清运、处置；</p> <p>污水处理产生的污泥、栅渣以及化粪池污泥，委托有资质的第三方公司清运、处置，及时更换后直接清运，不在本项目经营场所内存储。</p>                                         | <p>医疗废物暂存于本项目4层西南角的危废间（25m<sup>2</sup>）内，委托有资质单位进行清运、处置；</p> <p>污水处理产生的污泥、栅渣以及化粪池污泥，委托有资质的第三方公司清运、处置，及时更换后直接清运，不在本项目经营场所内存储。</p>                                                | 一致                            |

项目环评主要技术指标与实际建设主要技术指标对比情况见表 3.3-2。

表 3.3-2 项目环评与实际建设主要技术指标对比表

| 类别        | 序号  | 项目        | 环评指标    | 实际指标    | 单位             | 与环评阶段对比 |
|-----------|-----|-----------|---------|---------|----------------|---------|
| 用地规模      | 1   | 总占地面积     | 1528    | 1528    | m <sup>2</sup> | 一致      |
| 建筑规模及建设内容 | 2   | 总建筑面积（地上） | 4003.21 | 4003.21 | m <sup>2</sup> | 一致      |
|           | 2.1 | 住院病房      | 109     | 112     | m <sup>2</sup> | +3      |
|           | 2.2 | 危废间       | 25      | 25      | m <sup>2</sup> | 一致      |
| 医疗技术指标    | 3   | 日门诊量      | 50      | 50      | 人·次            | 一致      |
|           | 4   | 床位数       | 20      | 20      | 张              | 一致      |
| 工程投资      | 5   | 工程总投资     | 700     | 700     | 万元             | 一致      |
|           | 6   | 环保投资      | 14.5    | 14.5    | 万元             | 一致      |

### 3.4 主要原辅材料

项目主要原材料与环评文件对照见表 3.4-1。

**表 3.4-1 环评阶段、实际建设主要原材料消耗对照一览表**

| 序号 | 名称             | 环评用量   | 实际用量   | 与环评阶段对比 |
|----|----------------|--------|--------|---------|
| 1  | 托百士妥布霉素滴眼液     | 500 瓶  | 500 瓶  | 一致      |
| 2  | 左氧氟沙星滴眼液       | 500 瓶  | 500 瓶  | 一致      |
| 3  | 小牛血去蛋白提取物眼用凝胶  | 500 瓶  | 500 瓶  | 一致      |
| 4  | 玻璃酸钠滴眼液        | 1000 瓶 | 1000 瓶 | 一致      |
| 5  | 次氯酸钠溶液         | 360 桶  | 360 桶  | 一致      |
| 6  | 84 消毒液         | 300 瓶  | 300 瓶  | 一致      |
| 7  | 75%酒精          | 500 瓶  | 500 瓶  | 一致      |
| 8  | 医用消毒湿巾         | 100 包  | 100 包  | 一致      |
| 9  | 酒精棉片           | 100 盒  | 100 盒  | 一致      |
| 10 | 免洗手外科消毒凝胶      | 1000 瓶 | 1000 瓶 | 一致      |
| 11 | 絮凝剂            | 120kg  | 120kg  | 一致      |
| 12 | 一次性使用无菌注射器（带针） | 2000 支 | 2000 支 | 一致      |
| 13 | 棉签             | 100 包  | 100 包  | 一致      |
| 14 | 医用纱布块          | 48 袋   | 48 袋   | 一致      |
| 15 | 检查手套           | 50 盒   | 50 盒   | 一致      |
| 16 | 外科口罩           | 1000 包 | 1000 包 | 一致      |

### 3.5 主要设备

项目主要设备情况与环评文件对照见下表。

**表 3.5-1 环评阶段、实际建设主要研发设备对照一览表**

| 序号 | 设备名称           | 环评数量 | 实际数量 | 用途          | 与环评阶段对比 |
|----|----------------|------|------|-------------|---------|
| 1  | 电脑验光角膜曲率仪      | 1    | 1    | 电脑验光        | 一致      |
| 2  | 非接触式眼压计        | 1    | 1    | 检查眼睛情况      | 一致      |
| 3  | 全自动综合验光仪       | 2    | 2    | 综合验光        | 一致      |
| 4  | 拍照裂隙灯          | 2    | 2    | 眼前节检查拍照     | 一致      |
| 5  | 手术显微镜          | 1    | 1    | 眼部手术使用      | 一致      |
| 6  | iTRACE 视觉功能分析仪 | 1    | 1    | 检查眼睛情况      | 一致      |
| 7  | 视野计            | 1    | 1    | 检查眼部情况      | 一致      |
| 8  | 眼科 A/B 型超声诊断仪  | 1    | 1    | A/B 超检查     | 一致      |
| 9  | 光学相干断层扫描仪      | 1    | 1    | 前房深度及眼底断层扫描 | 一致      |
| 10 | 激光扫描检眼镜（欧堡）    | 1    | 1    | 眼底检查        | 一致      |

|    |                |   |   |               |    |
|----|----------------|---|---|---------------|----|
| 11 | SIRIUS 角膜地形图仪  | 1 | 1 | 角膜形态检测        | 一致 |
| 12 | 激光角膜手术仪器       | 1 | 1 | 表层手术          | 一致 |
| 13 | 眼科光学生物测量仪      | 1 | 1 | 测量眼轴长等数据      | 一致 |
| 14 | UBM 超声生物显微镜    | 1 | 1 | 前房深度、拱高、睫状沟测量 | 一致 |
| 15 | 角膜内皮显微镜        | 1 | 1 | 角膜内皮细胞数量测量    | 一致 |
| 16 | Pentacam 角膜地形图 | 1 | 1 | 三维眼前节分析       | 一致 |
| 17 | 角膜生物力学测量仪      | 1 | 1 | 角膜生物力学分析      | 一致 |
| 18 | 全飞秒            | 1 | 1 | 眼部手术使用        | 一致 |
| 19 | 全激光 1050       | 1 | 1 | 眼部手术使用        | 一致 |
| 20 | 宇航飞秒           | 1 | 1 | 眼部手术使用        | 一致 |
| 21 | 紫外消毒灯          | 2 | 2 | 室内杀菌          | 一致 |
| 22 | 净化转换器          | 2 | 2 | 净化消毒          | 一致 |
| 23 | 准分子激光角膜屈光治疗机   | 1 | 1 | 屈光手术          | 一致 |

### 3.6 水源及水平衡

#### 1、给水

本项目给水来源于市政给水管网提供的新鲜水，用水为生活用水和诊疗用水，诊疗用水包括门诊用水、病房用水和手术用水。本项目不设置洗衣房和消毒室，洗衣和消毒均委托外部专业单位负责；项目检测主要使用试剂盒，无检测用水，无化验用水。

##### ①生活用水

本项目生活用水主要为医务人员日常办公过程产生，根据建设单位提供有关数据，职工总数为 30 人，年工作 358 天，生活用水量为  $1074\text{m}^3/\text{a}$  ( $3\text{m}^3/\text{d}$ )。

##### ②诊疗用水

根据建设单位提供资料，本项目每天接待病人约 50 人·次，病房总床位数为 20 张，每日手术量约 4 台，门诊用水量为  $179\text{m}^3/\text{a}$  ( $0.5\text{m}^3/\text{d}$ )，病房用水量为  $716\text{m}^3/\text{a}$  ( $2.0\text{m}^3/\text{d}$ )，手术室用水量  $71.6\text{m}^3/\text{a}$  ( $0.2\text{m}^3/\text{d}$ )。

综上所述，本项目新鲜水用水总量为  $2040.6\text{m}^3/\text{a}$  ( $5.7\text{m}^3/\text{d}$ )。

#### 2、排水

本项目排水为生活污水及诊疗废水。

生活污水排放量按生活用水量的 90% 估算，则生活污水排放量为  $966.6\text{t}/\text{a}$ 。

诊疗废水排放量按用水量的 90% 计，则废水排放量为  $869.94\text{t}/\text{a}$ 。

本项目产生的污水统称为医疗废水，医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。

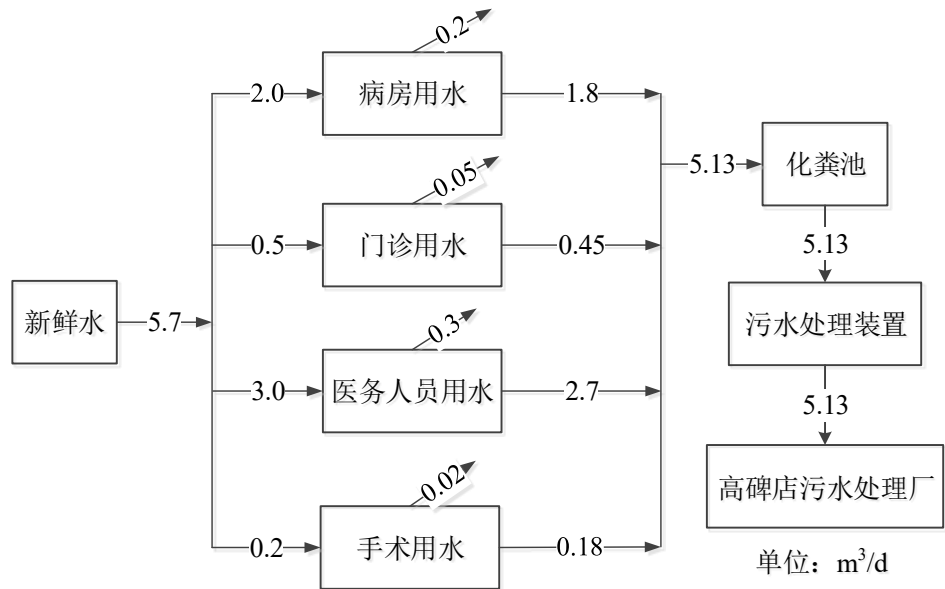


图 3.6-1 项目运营期间给排水平衡图

项目用水情况与环评阶段无变化。

### 3.7 生产工艺

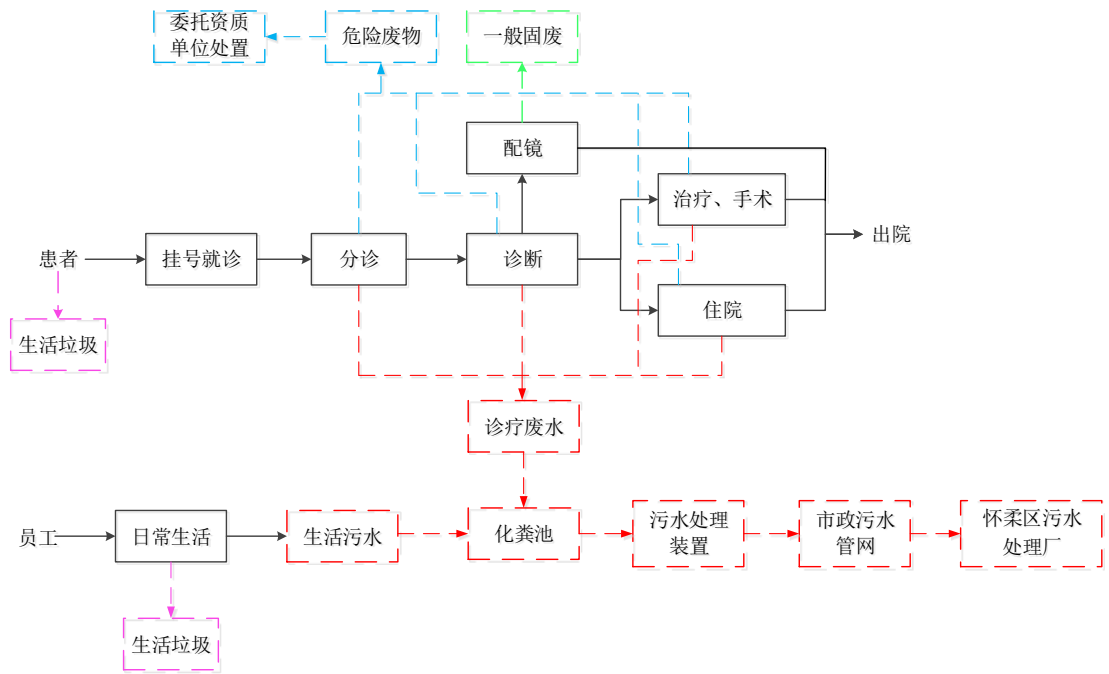


图 3.7-1 项目工艺流程及产污环节示意图

工艺流程简述：

本项目为专科医院，为社会人员提供医疗服务。

就诊病人挂号后，由医护人员进行接诊，根据病人实际情况（如需要配镜、眼睛有疾病发生需要治疗）确定诊疗方案（此环节产生医疗废物、医疗废水、噪声），若只需配镜（此环节产生废包装等生活垃圾），则配镜完成后直接出院；若需要治疗，则医生确诊后开药或进行手术治疗（此环节产生医疗废物、医疗废水、生活垃圾、噪声），治疗完成后病人出院；若需住院治疗（此环节产生医疗废物、医疗废水、生活垃圾、噪声），则安排住院（不提供夜间床），病人恢复后出院。

**表 3.7-1 本项目产排污环节一览表**

| 类别   | 污染源                 | 污染因子                                      |
|------|---------------------|-------------------------------------------|
| 废气   | 污水处理装置              | H <sub>2</sub> S、NH <sub>3</sub> 、臭气浓度    |
| 废水   | 病房、门诊及医务人员产生的废水     | pH、COD、BOD <sub>5</sub> 、SS、氨氮、粪大肠菌群数、总余氯 |
| 噪声   | 新风洁净系统、污水处理设备、空调设备等 | 噪声                                        |
| 固体废物 | 医护人员及病人等            | 生活垃圾、废包装材料                                |
|      | 病房、诊室等              | 医疗废物                                      |
|      | 化粪池、污水处理装置          | 栅渣、污泥                                     |

### 3.8 项目变动情况

根据《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》（环办环评函〔2020〕688号），从性质、规模、地点、生产工艺、环境保护措施等方面进行核查项目是否发生重大变动，详见表 3.8-1。

**表 3.8-1 项目重大变动核查**

| 核查项 |                                                                                                                                                    | 本项目实际情况                         | 是否重大变动 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|
| 性质  | 1、建设项目开发、使用功能发生变化的。                                                                                                                                | 不变                              | 否      |
| 规模  | 2、生产、处置或储存能力增大 30%及以上的。                                                                                                                            | 项目实际建设规模与环评一致，污染物排放总量满足环评及批复要求。 | 否      |
|     | 3、生产、处置或储存能力增大，导致废水第一类污染物排放量增加的。                                                                                                                   |                                 |        |
|     | 4、位于环境质量不达标区的建设项目生产、处置或储存能力增大，导致相应污染物排放量增加的（细颗粒物不达标区，相应污染物为二氧化硫、氮氧化物、可吸入颗粒物、挥发性有机物；臭氧不达标区，相应污染物为氮氧化物、挥发性有机物；其他大气、水污染物因子不达标区，相应污染物为超标污染因子）；位于达标区的建设 |                                 |        |

| 核查项    |                                                                                                                                                                       | 本项目实际情况                                                                                                                   | 是否重大变动 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|        | 项目生产、处置或储存能力增大，导致污染物排放量增加 10%及以上的。                                                                                                                                    |                                                                                                                           |        |
| 地点     | 5、重新选址；在原厂址附近调整（包括总平面布置变化）导致环境防护距离范围变化且新增敏感点的。                                                                                                                        | 项目建设地点不变，未导致敏感点增加。                                                                                                        | 否      |
| 生产工艺   | 6、新增产品品种或生产工艺（含主要生产装置、设备及配套设施）、主要原辅材料、燃料变化，导致以下情形之一：<br>（1）新增排放污染物种类的（毒性、挥发性降低的除外）；<br>（2）位于环境质量不达标区的建设项目相应污染物排放量增加的；<br>（3）废水第一类污染物排放量增加的；<br>（4）其他污染物排放量增加 10%及以上的。 | 本项目排放污染物种类的与环评一致；经核算项目污染物排放量满足环评及批复总量控制要求，不涉及废水第一类污染物。项目不涉及物料运输、装卸、贮存等产生的无组织废气。                                           | 否      |
|        | 7、物料运输、装卸、贮存方式变化，导致大气污染物无组织排放量增加 10%及以上的。                                                                                                                             |                                                                                                                           |        |
| 环境保护措施 | 8、废气、废水污染防治措施变化，导致第 6 条中所列情形之一（废气无组织排放改为有组织排放、污染防治措施强化或改进的除外）或大气污染物无组织排放量增加 10%及以上的。                                                                                  | 项目废气污染防治措施环评一致，废水处理装置由建筑内改为建筑外地下，废水处理装置为一体化装置，密闭建设，装置下已按《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）中的要求采取 2mm 厚高密度聚乙烯防渗措施，未出现第 6 条中所列情形。 | 否      |
|        | 9、新增废水直接排放口；废水由间接排放改为直接排放；废水直接排放口位置变化，导致不利环境影响加重的。                                                                                                                    | 项目无废水直接排放口，废水排放方式与环评一致。                                                                                                   | 否      |
|        | 10、新增废气主要排放口（废气无组织排放改为有组织排放的除外）；主要排放口排气筒高度降低 10%及以上的。                                                                                                                 | 本项目无废气排放口。                                                                                                                | 否      |
|        | 11、噪声、土壤或地下水污染防治措施变化，导致不利环境影响加重的。                                                                                                                                     | 项目噪声污染防治措施与环评一致，地下水污染防治措施采取更为严格防渗措施，不会导致不利环境影响加重。                                                                         | 否      |
|        | 12、固体废物利用处置方式由委托外单位利用处置改为自行利用处置的（自行利用处置设施单独开展环境影响评价的除外）；固体废物自行处置方式变化，导致不利环境影响加重的。                                                                                     | 项目固体废物均委托处置，无自行利用处置情形。                                                                                                    | 否      |
|        | 13、事故废水暂存能力或拦截设施变化，导致环境风险防范能力弱化或降低的。                                                                                                                                  | 不变                                                                                                                        | 否      |

综上所述，本项目从建设性质、规模、地点、生产工艺、环境保护措施等方面进行分析，均未发生重大变动。

## 4 环境保护设施

### 4.1 工程环境保护设施落实情况

#### 4.1.1 废水

本项目医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置（“格栅+收集池+缺氧池+好氧池+过滤+消毒（次氯酸钠）”工艺，处理能力为 6t/d）处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。



图 4.1-1 污水处理照片

#### 4.1.2 废气

本项目运营期间，无燃煤、燃油、燃气设施，不设食堂，无化验室；冬季供热和夏季制冷均由物业安装的中央空调提供；项目无检测、化验废气产生，无含病原微生物的气溶胶产生，项目本身不产生废气。本项目设置一处污水处理装置，污水处理装置密闭运行，正常工况下无废气产生，污水处理装置在检修、污泥清运时存在少量恶臭逸散，持续时间较短。本项目运行至今污水处理装置未检修过、污泥未清运，故无无组织气体排放；后期污水处理装置在检修、污泥清运时，建设单位应按环评要求采取杀菌消毒、喷洒除臭剂等措施。

#### 4.1.3 噪声

本项目在运营期噪声源主要为新风洁净系统、污水处理设备运行噪声，设备均为间歇式噪声，本项目仅昼间运行，夜间不运行，噪声源强为 65~70dB（A）。选用低噪声设备，对产噪设备采用基础减振、墙体和双层玻璃隔声、距离衰减的措施。

#### 4.1.4 固体废物

根据建设单位提供资料，本项目运营期固体废物产生情况见表4.1-1。

表4.1-1 固体废物产生量汇总表

| 名称     | 产生工序        | 废物类别                                                         | 产生量 (t/a) | 处置措施                                     |
|--------|-------------|--------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| 生活垃圾   | 病人和医院职工办公生活 | 生活垃圾                                                         | 14.32     | 环卫部门定期清运                                 |
| 废外包装材料 | 包装          | 一般固体废物                                                       | 1.5       |                                          |
| 医疗废物   | 诊疗过程        | HW01<br>841-001-01<br>841-002-01<br>841-004-01<br>841-005-01 | 8.95      | 分类密闭存放于危险废物暂存间内，委托资质单位定期清运处置。            |
| 废灯管    | 紫外消毒        | /                                                            | 0.0025    | 分类收集于危险废物暂存间内，委托有资质单位定期清运处置              |
| 化粪池污泥  | 化粪池         | /                                                            | 3.58      | 定期委托有资质的第三方公司清运处置，及时清掏后直接清运，不在本项目经营场所内存储 |
| 栅渣污泥   | 污水处理        | /                                                            | 19.273    |                                          |
| 消毒剂沾染物 | 污水处理消毒      | HW49<br>900-041-49                                           | 0.072     | 密闭存放于危险废物暂存间，委托资质单位定期清运处置                |

本项目新建 1 处危险废物暂存间贮存医疗废物和危险废物，危险废物暂存间位于 4 层西南侧，建筑面积约 25m<sup>2</sup>，贮存能力为 0.5t，本项目危险废物产生量为 31.8775t，其中 22.853t 清掏后直接清运，不在本项目经营场所内存储。本项目医疗废物每天产生量为 25kg/d，最长存储期不超过 1d；废灯管每年更换一次，一次产生量为 2.5kg；消毒剂沾染物每半年清运一次，半年产生量为 36kg；项目危险废物暂存间内最大存储量为 63.5kg；本项目建设的危险废物暂存间为 25m<sup>2</sup>，贮存能力 0.5t，可满足项目危险废物存储需求。

危险废物暂存间设置具备防风、防雨、防晒措施，暂存间地面铺设 3mm 环氧树脂做防渗，防渗系数达到  $1.0 \times 10^{-10} \text{cm/s}$  的要求，设置明显危废标志牌；危废间出入口已设置防溢流挡板；项目产生的各类危废置于专用容器收集后放置于暂存间内，暂存期间危废暂存间封闭，暂存使用的危废容器及时加盖封闭，危险废物按照其属性选用专用的袋、箱、桶、罐等容器进行收集，并加强管理。



图 4.1-2 危废暂存间建设情况

## 4.2 其他环境保护设施落实情况

### 4.2.1 环境风险

本项目环境风险源为医院消毒用的酒精和 84 消毒液以及次氯酸钠溶液，对环境的影响主要是酒精泄漏遇明火发生燃烧或爆炸，燃烧废气经排风井或逸散至室外污染空气；84 消毒液和次氯酸钠溶液泄露污染地面。建设单位根据项目实际情况，制定了相应的环境风险防范措施如下：

- (1) 制定了环境安全管理规章制度；
- (2) 组织专员进行巡回检查；
- (3) 加强风险物质从储存、使用、转运等各个环节的管理，制定相关制度；
- (4) 定期对项目环保设施等进行了检查、维护，对易发生泄漏的部位实行定期的巡检制度，及时发现问题并解决问题，避免“跑、冒、滴、漏”时间的产生对环境造成污染。

(5) 加强了对员工的教育、培训，当事故发生时，能够及时、准确、有效地控制和处理事故。

### 4.2.2 排污口规范化情况

建设单位租赁现有房屋，位于二楼、三楼、四楼，项目无废气排放，产生的废水通过污水处理设施处理达标后，排入市政污水管网；项目废水总排口位于建筑外西北角。危险废物在危险废物暂存间暂存，危险废物暂存间标识设置

满足《危险废物识别标志设置技术规范》（HJ 1276-2022）的相关要求。



图 4.1-3 废水排放口规范化情况



图 4.1-3 危险废物暂存规范化情况

4.2.3 排污许可制度执行情况

根据《固定污染源排污许可分类管理名录（2019 年版）》，本项目属于登记管理要求，建设单位进行了排污登记，登记编号：91110105MACPE4TU99001X。

4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况

4.3.1 环保投资

本项目总投资 700 万元，其中环保投资 14.5 万元，占总投资的 2.07%，环保投资具体情况见表 4.3-1。与环评阶段一致。

表 4.3-1 环保设施（措施）及投资一览表 单位：万元

| 序号 | 环保措施             | 作用            | 投资   |
|----|------------------|---------------|------|
| 1  | 污水处理装置           | 处理运营期间的废水     | 8.0  |
| 2  | 设备减振、建筑隔声等       | 减振、隔声降噪       | 2.0  |
| 3  | 医疗废物和危险废物暂存、委托处置 | 防渗、密封、消毒，委托处置 | 3.0  |
| 4  | 地面、管道防渗          | 污水处理装置、管道防渗   | 1.5  |
| 合计 |                  |               | 14.5 |

4.3.2 环保“三同时”落实情况

2024 年 3 月 12 日建设单位取得北京市朝阳区生态环境局《关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保审字[2024]0010 号），于 2024 年 4 月开工建设，并于 2025 年 3 月建设完成。项目各项环保设施与主体工程“同时设计、同时施工、同时投产使用”，其中环保设施环评、实际建设情况一览表见表 4.3-2。

表 4.3-2 环保设施“三同时”一览表

| 内容<br>类型         | 排放源  | 污染物名称                                                                | 防治措施                                                                                                                              | 实际建设情况                                     |
|------------------|------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 水<br>污<br>染<br>物 | 综合废水 | pH、COD <sub>Cr</sub> 、<br>BOD <sub>5</sub> 、SS、氨<br>氮、粪大肠菌群<br>数、总余氯 | 项目废水经化粪池处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。该污水处理装置规模为 6m <sup>3</sup> /d，采用“格栅+收集池+缺氧池+好氧池+过滤+消毒（次氯酸钠）”处理工艺。 | 污水处理规模和废水最终去向不变，处理工艺改为更高效的处理工艺，确保水质稳定达标排放。 |
| 固                | 生活垃圾 | 生活垃圾                                                                 | 定期由当地环卫部门清运处理                                                                                                                     |                                            |

|             |                                                                                   |                       |        |                                                                                                              |       |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 体<br>废<br>物 | 一般固体<br>废物                                                                        |                       | 废外包装材料 |                                                                                                              | 与环评一致 |
|             | 危<br>险<br>废<br>物                                                                  | 医疗废物、废灯管、<br>消毒剂沾染物   |        | 危废暂存间面积为 25m <sup>2</sup> ，采用<br>封闭式结构，地面与裙角采用<br>坚固、防渗材料建造，库内及<br>门外均设有标识；危险废物委<br>托北京鑫鑫顺通运输服务有限<br>公司清运处置。 | 与环评一致 |
|             |                                                                                   | 化粪池污泥、污水处<br>理装置栅渣和污泥 |        |                                                                                                              |       |
| 噪<br>声      | 经过基础减振降噪、合理布局、建筑隔声、选择低噪声设备<br>后，厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》<br>（GB12348-2008）中1类和4类标准。 |                       |        |                                                                                                              | 与环评一致 |

## 5 建设项目审批部门审批决定

### 5.1 环境影响报告表结论

本项目建设不涉及自然保护区、水源保护区、风景名胜区及各级文物保护单位等环境敏感区域，不存在环境制约因素。本项目选址和布局合理，不会对周边环境产生不利影响，项目所产生的污染物对周边环境的影响很小，符合区域的环保要求，从环境保护角度分析，该建设项目采取的环境保护措施是可行的，本项目环境影响可行。

### 5.2 审批部门审批决定

2024年3月12日建设单位取得北京市朝阳区生态环境局《关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保审字[2024]0010号）。批复文件相关要求如下：

1、拟建项目位于北京市朝阳区劲松三区甲302楼2层210室、3层310室、4层410室，申报北京麦迪格眼科医院有限公司项目，建筑面积4003.21平方米，设置床位20张。该项目主要环境问题是废水及医疗废物。在全面落实该环境影响报告表和本批复提出的各项生态环境保护措施后，从生态环境保护角度分析，我局原则同意该环境影响报告表的环境影响评价结论和拟采取的各项生态环境保护措施。

2、拟建项目生产生活使用清洁能源。

3、拟建项目污水经处理达标后排放，污水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)及《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中的相关规定。

4、拟建项目须选用低噪声设备，对噪声源要采取妥善的隔声、减振措施，噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)和《北京市朝阳区人民政府关于调整朝阳区声环境功能区划的通告》(朝政发〔2014〕3号)的相关标准及规定。

5、拟建项目固体废物须执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的相关规定。危险废物须按规定收集、贮存、运输并交有资质单位处置。

6、拟建项目使用放射性同位素与射线装置须按有关规定另行办理环保审批手续。

7、拟建项目主要污染物排放应满足本市主要污染物排放总量控制指标。

8、拟建项目须按《固定污染源监测点位设置技术规范》(DB11/1195-2015)有关要求预留采样口、监测孔及配套监测平台，并依法办理排污许可手续。

9、拟建项目的环境影响报告表自批准之日起超过五年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应当报原审批部门重新审核。项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应重新报批建设项目的环境影响评价文件十、拟建项目需要配套建设的环境保护设施，须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。项目竣工后须按照有关规定办理环保验收。

### 5.3 环评报告表及批复落实情况

本项目按照环评报告表及其批复，落实情况如下：

**表 5.3-1 环评报告表及批复落实情况一览表**

| 序号 | 环评报告表内容                                                              | 批复要求                                                                                                                    | 具体落实情况                                                                                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 项目不使用天然气，冬季供热和夏季制冷均由所在建筑的中央空调提供。                                     | 拟建项目生产生活使用清洁能源。                                                                                                         | 已落实。<br>本项目无燃料燃用设施，不使用天然气，冬季供热和夏季制冷均由所在建筑的中央空调提供。                                                                                                  |
| 2  | 本项目医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。 | 拟建项目污水经处理达标后排放，污水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)及《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中的相关规定。                                    | 已落实。<br>本项目医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。经检测水质满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)及《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中的相关规定。 |
| 3  | 噪声主要为新风洁净系统、污水处理设备运行噪声，噪声源强为 65-70dB(A)。采取基础减振、墙体和双层玻璃隔声、距离衰减的措施。    | 拟建项目须选用低噪声设备，对噪声源要采取妥善的隔声、减振措施，噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)和《北京市朝阳区人民政府关于调整朝阳区声环境功能区划的通告》(朝政发〔2014〕3号)的相关标准及规定。 | 已落实。<br>项目选用低噪声设备，室内采取双层玻璃隔声，对产噪设备采用基础减振、墙壁隔声和距离衰减的措施。经检测厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中 1 类和 4 类标准要求。                                       |

|   |                                                                                                         |                                                                                              |                                                                                                                              |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 生活垃圾、废外包装材<br>料定期由当地环卫部门<br>清运处理；项目危险废<br>物在危险废物暂存间进<br>行暂存，建筑面积约<br>25m <sup>2</sup> ，定期委托有资质<br>单位处置。 | 拟建项目固体废物须执行<br>《中华人民共和国固体废<br>物污染环境防治法》中的<br>相关规定。危险废物须按<br>规定收集、贮存、运输并<br>交有资质单位处置。         | 已落实。<br>危险废物暂存间建设符合<br>《危险废物贮存污染控制标<br>准》（GB 18597-2023）中的<br>相关规定。已签订危废清运<br>合同。<br>固体废物处置符合《中华人<br>民共和国固体废物污染环境<br>防治法》要求。 |
| 5 | 无                                                                                                       | 拟建项目使用放射性同位<br>素与射线装置须按有关规<br>定另行办理环保审批手<br>续。                                               | 本项目不涉及。                                                                                                                      |
| 6 | 项目经测算，建成后化<br>学需氧量排放量不高于<br>0.055 吨/年，氨氮排放量<br>不高于 0.003 吨/年。                                           | 拟建项目主要污染物排放<br>应满足本市主要污染物排<br>放总量控制指标。                                                       | 已落实。<br>根据总量计算结果，本项目<br>总量未超出许可量。                                                                                            |
| 7 | 本项目新增一处废水排<br>放口。                                                                                       | 拟建项目须按《固定污染<br>源监测点位设置技术规<br>范》（DB11/1195-2015）有关<br>要求预留采样口、监测孔<br>及配套监测平台，并依法<br>办理排污许可手续。 | 已落实。<br>本次新增 1 处废水排放口，<br>排污口满足《固定污染源监<br>测点位设置技术规范》<br>（DB11/1195-2015）中相关要<br>求。                                           |

6 验收执行标准

本次验收调查标准原则上执行《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》及其批复（朝环保审字[2024]0010 号）所规定的标准。在《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》审批之后发布或修订的标准对建设项目执行该标准有明确时限要求的，按新发布或修订的标准执行。

6.1 废水执行标准

本项目医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。项目排放废水执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005），其中氨氮执行北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中表3“排入公共污水处理系统的水污染物限值”要求，具体限值见下表。

表 6.1-1 水污染物综合排放标准（摘录） 单位：mg/L

| 序号 | 污染物或项目名称                         | 排放限值 |
|----|----------------------------------|------|
| 1  | pH（无量纲）                          | 6~9  |
| 2  | 化学需氧量（COD <sub>Cr</sub> ）（mg/L）  | 250  |
|    | 最高允许排放负荷[g/（床位·d）]               | 250  |
| 3  | 五日生化需氧量（BOD <sub>5</sub> ）（mg/L） | 100  |
|    | 最高允许排放负荷[g/（床位·d）]               | 100  |
| 4  | 悬浮物（SS）（mg/L）                    | 60   |
|    | 最高允许排放负荷[g/（床位·d）]               | 60   |
| 5  | 总余氯（mg/L）                        | 2~8  |
| 6  | 粪大肠菌群数（MPN/L）                    | 5000 |
| 7  | 氨氮（mg/L）                         | 45   |

污水处理装置在检修、污泥清运过程中会有少量恶臭逸散，恶臭气体主要包括 NH<sub>3</sub>、H<sub>2</sub>S、臭气浓度，污水处理站周边大气污染物执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“表 3 污水处理设备周边大气污染物最高允许浓度”。详见下表。

表 6.1-2 污水处理设备周边大气污染物最高允许浓度

| 污染物名称                    | NH <sub>3</sub> | H <sub>2</sub> S | 臭气浓度    |
|--------------------------|-----------------|------------------|---------|
| 浓度限值（mg/m <sup>3</sup> ） | 1.0             | 0.03             | 10（无量纲） |

6.2 噪声执行标准

项目只白天运行，东厂界、北厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 4 类标准限值，南、西厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 1 类标准限值，如表 6.2-1 所示。

表 6.2-1 工业企业厂界环境噪声排放标准（摘录） 单位：dB(A)

| 类别   | 标准限值（昼间） |
|------|----------|
| 1 类  | 55       |
| 4a 类 | 70       |

## 6.3 固体废物执行标准

### （1）生活垃圾

本项目产生的生活垃圾的处理执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年修订）、《北京市生活垃圾管理条例》（2020 年 5 月 1 日施行）及北京市对固体废物处理处置的有关规定。

### （2）一般固体废物

一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)及北京市相关规定。

### （3）危险废物

#### ①医疗废物

医疗废物参照《国家危险废物名录》（2025 年版）中相关规定划分。其收集、储存、转运等执行《医疗废物管理条例》（中华人民共和国国务院令 380 号令）、《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）以及《医院废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）中有关规定。

#### ②其他危险废物

本项目其他危险废物参照《国家危险废物名录》（2025 年版）中相关规定划分。其他危险废物的收集、管理、储存执行《北京市危险废物污染环境防治条例》（自 2020 年 9 月 1 日起施行）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《危险废物收集、贮存、运输技术规范》、《危险废物转移联单管理办法》中的有关规定。

其中，根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中有关污泥控制与处置的规定，本项目化粪池污泥及污水处理装置产生的污泥均属危险废物，应按危险废物进行处理和处置。污泥的管理控制执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“表 4 医疗机构污泥控制标准”。具体详情见下表。

表 6.3-1 医疗机构污泥控制标准（摘录）

| 医疗机构类别 | 粪大肠菌群数 MPN/g | 蛔虫卵死亡率% |
|--------|--------------|---------|
|--------|--------------|---------|

|               |      |     |
|---------------|------|-----|
| 综合医疗机构和其他医疗机构 | ≤100 | >95 |
|---------------|------|-----|

## 6.4 室内声环境执行标准

本项目建设内容为眼科医院，其室内环境执行《建筑环境通用规范》（GB55016-2021）中主要功能房间室内噪声限值，具体见下表。

表 6.4-1 室内允许噪声级

| 项目                                                               | 房间的使用功能     | 噪声限值（等效声级 $L_{Aeq}$ ，dB） |    |
|------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|----|
|                                                                  |             | 昼间                       | 夜间 |
| 建筑物外部噪声源传播至主要功能房间室内的噪声限值                                         | 睡眠          | 40                       | 30 |
|                                                                  | 日常生活        | 40                       |    |
|                                                                  | 教学、医疗、办公、会议 | 40                       |    |
| 建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值                                        | 睡眠          | 33                       |    |
|                                                                  | 日常生活        | 40                       |    |
|                                                                  | 教学、医疗、办公、会议 | 45                       |    |
| 注：1、噪声限值应为关闭门窗状态下的限值；<br>2、当建筑位于 2 类、3 类、4 类声环境功能区时，噪声限值可放宽 5dB。 |             |                          |    |

## 7 验收监测内容

根据环评报告、环评批复及《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》，本项目验收监测内容见表 7-1~7-3。

表 7-1 噪声监测内容一览表

| 监测点编号 | 监测点位置         | 监测项目      | 监测频次                    |
|-------|---------------|-----------|-------------------------|
| ▲N1   | 企业所在建筑东外 1m   | 等效连续 A 声级 | 连续监测 2 天，<br>每天昼间监测 1 次 |
| ▲N2   | 企业所在建筑西外 1m   |           |                         |
| ▲N3   | 企业所在建筑北外 1m   |           |                         |
| ▲N4   | 劲松三区 307 号楼南侧 |           |                         |

表 7-2 废水监测内容一览表

| 监测点位名称 | 监测因子                                                                     | 监测频次          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 总排口    | pH、COD <sub>Cr</sub> 、BOD <sub>5</sub> 、SS、NH <sub>3</sub> -N、总余氯、粪大肠菌群数 | 监测 2 天，每天 4 次 |

表 7-3 无组织废气监测内容一览表

| 项目            | 监测点位            | 监测项目                                   | 监测频次            |
|---------------|-----------------|----------------------------------------|-----------------|
| 污水处理装置周边大气污染物 | 上风向 1 处，下风向 3 处 | H <sub>2</sub> S、NH <sub>3</sub> 、臭气浓度 | 连续监测 2 天，每天 3 次 |



图 7-1 项目废水、噪声监测点位图

## 8 质量保证及质量控制

### 8.1 监测分析方法及监测仪器

监测分析方法见表 8.1-1。

表 8.1-1 分析监测方法一览表

| 样品类别  | 检测项目    | 仪器名称/编号                                             | 检测依据                                                           | 检出限                     |
|-------|---------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 废水    | pH 值    | 便携式 pH 计<br>PHB-4、YQ-037                            | 《水质 pH 值的测定 电极法》/HJ 1147-2020                                  | /                       |
|       | 化学需氧量   | 标准 COD 消解器<br>HCA-101、YQ-071                        | 《水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法》/HJ 828-2017                                | 4mg/L                   |
|       | 氨氮      | 可见分光光度计<br>721、YQ-016                               | 《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法》/HJ 535-2009                               | 0.025mg/L               |
|       | 粪大肠菌群   | 生化培养箱<br>SHP-250、YQ-160<br>SHP-150、YQ-161           | 《水质 粪大肠菌群的测定 多管发酵法》/HJ 347.2-2018                              | 20MPN/L                 |
|       | 悬浮物     | 电热鼓风干燥箱<br>101-2A、YQ-012<br>电子天平<br>FA2004、YQ-076   | 《水质 悬浮物的测定 重量法》/GB/T 11901-1989                                | /                       |
|       | 五日生化需氧量 | 生化培养箱<br>SHP-150、YQ-013                             | 《水质 五日生化需氧量 (BOD <sub>5</sub> ) 的测定 稀释与接种法》/HJ 505-2009        | 0.5mg/L                 |
|       | 总余氯     | 可见分光光度计<br>721、YQ-016                               | 《水质 游离氯和总氯的测定 N, N-二乙基-1,4-苯二胺分光光度法》/HJ 586-2010               | 0.03mg/L                |
| 无组织废气 | 臭气浓度    | 无臭气体制备系统<br>JK-WC007、YQ-174                         | 《环境空气和废气 臭气的测定 三点比较式臭袋法》/HJ/T 1262-2022                        | 10 (无量纲)                |
|       | 氨       | 可见分光光度计<br>721、YQ-016                               | 《环境空气和废气 氨的测定 纳氏试剂分光光度法》/HJ 533-2009                           | 0.01 mg/m <sup>3</sup>  |
|       | 硫化氢     |                                                     | 《空气和废气监测分析方法》第四版 增补版第三篇 第一章 十一 硫化氢 (二) 亚甲基蓝分光光度法 (B)           | 0.001 mg/m <sup>3</sup> |
| 噪声    | 厂界噪声    | 多功能声级计<br>AWA5688、YQ-030<br>声校准器<br>AWA6022A、YQ-040 | 工业企业厂界环境噪声排放标准 GB 12348-2008<br>环境噪声监测技术规范 噪声测量值修正 HJ 706-2014 | /                       |

### 8.2 质量保证和质量控制

- 1、及时了解工况情况，保证监测过程中工况负荷满足验收监测要求。
- 2、按照要求在监测点位取样，保证各监测点位布设的科学性和可比性。

3、监测分析方法采用国家有关部门颁布的标准（或推荐）方法，监测人员经过考核并持有上岗证书。

4、实验室落实质量控制措施，保证验收监测分析结果的准确性、可靠性。

5、废水的采样、保存和分析按照《水和废水监测分析方法》(第四版)的要求进行；采样过程中采集了一定比例的平行样；实验室分析过程使用标准物质、采用空白试验、平行样测定、加标回收率测定等，同时对质控数据进行了分析。

6、气样的采集、运输、保存、实验室分析和数据计算的全过程均按照《空气和废气监测分析方法》(第四版)的要求进行。

7、噪声仪在使用前后用声校准器校准，校准读数偏差不大于 0.5 分贝。

8、测量数据严格实行三级审核制度，经过校对、校核，最后由技术负责人审定。

## 9 验收监测结果与评价

### 9.1 生产工况

本项目竣工环境保护验收监测期间，医院及环保设施均正常运行，具备验收监测条件。

### 9.2 监测结果统计与分析

#### 9.2.1 废水

北京华成星科检测服务有限公司于 2025 年 4 月 10 日-11 日对本项目废水进行了检测，检测结果见表 9.2-1。

表 9.2-1 项目废水水质检测结果及分析 单位：mg/L

| 采样位置         | 总排口       |      |      |      |       |           |      |      |      |       | 标准<br>限值 |
|--------------|-----------|------|------|------|-------|-----------|------|------|------|-------|----------|
| 采样日期         | 2025.4.10 |      |      |      |       | 2025.4.11 |      |      |      |       |          |
| 采样频次         | 第一次       | 第二次  | 第三次  | 第四次  | 平均值   | 第一次       | 第二次  | 第三次  | 第四次  | 平均值   |          |
| 检测项目         | 检测结果      |      |      |      |       |           |      |      |      |       |          |
| pH值（无量纲）     | 7.3       | 7.5  | 7.1  | 7.2  | /     | 7.5       | 7.4  | 7.7  | 7.6  | /     | 6-9      |
| 五日生化需氧量      | 22.3      | 24.1 | 18.9 | 24.7 | 22.5  | 17.1      | 17.8 | 15.5 | 17.9 | 17.1  | 100      |
| 化学需氧量        | 105       | 113  | 98   | 116  | 108   | 82        | 84   | 80   | 86   | 83    | 250      |
| 悬浮物          | 19        | 22   | 18   | 23   | 20.5  | 15        | 12   | 14   | 13   | 13.5  | 60       |
| 氨氮           | 2.89      | 3.03 | 2.94 | 3.12 | 3.00  | 1.32      | 1.41 | 1.53 | 1.39 | 1.41  | 45       |
| 总余氯          | 2.03      | 2.11 | 2.18 | 2.07 | 2.10  | 2.05      | 2.15 | 2.13 | 2.19 | 2.13  | 2-8      |
| 粪大肠菌群（MPN/L） | 210       | 220  | 270  | 250  | 237.5 | 260       | 260  | 260  | 250  | 257.5 | 5000     |

废水中各项污染物监测结果除氨氮满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中表 3 “排入公共污水处理系统的水污染物限值”要求外，其他污染物监测结果均满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中相关标准要求。

#### 9.2.2 废气

北京华成星科检测服务有限公司于 2025 年 4 月 10 日-11 日对本项目污水处理装置周边无组织废气进行了检测，检测结果见表 9.2-1。

表 9.2-2 项目污水处理装置周边无组织废气检测结果

| 检测项目                        | 点位    | 采样日期      |        |       |           |       |        | 标准<br>限值 |
|-----------------------------|-------|-----------|--------|-------|-----------|-------|--------|----------|
|                             |       | 2025.4.10 |        |       | 2025.4.11 |       |        |          |
|                             |       | 第一次       | 第二次    | 第三次   | 第一次       | 第二次   | 第三次    |          |
| 氨<br>(mg/m <sup>3</sup> )   | 1#上风向 | <0.01     | 0.02   | <0.01 | 0.02      | <0.01 | 0.02   | 1        |
|                             | 2#下风向 | 0.05      | 0.03   | 0.03  | 0.05      | 0.03  | 0.06   |          |
|                             | 3#下风向 | 0.03      | 0.04   | 0.03  | 0.05      | 0.03  | 0.04   |          |
|                             | 4#下风向 | 0.03      | 0.02   | 0.05  | 0.04      | 0.04  | 0.04   |          |
| 硫化氢<br>(mg/m <sup>3</sup> ) | 1#上风向 | 0.002     | <0.001 | 0.002 | <0.001    | 0.002 | <0.001 | 0.03     |
|                             | 2#下风向 | 0.006     | 0.003  | 0.004 | 0.003     | 0.006 | 0.005  |          |
|                             | 3#下风向 | 0.004     | 0.005  | 0.005 | 0.003     | 0.005 | 0.004  |          |
|                             | 4#下风向 | 0.005     | 0.004  | 0.003 | 0.002     | 0.004 | 0.003  |          |
| 臭气浓度<br>(无量纲)               | 1#上风向 | <10       | <10    | <10   | <10       | <10   | <10    | 10       |
|                             | 2#下风向 | <10       | <10    | <10   | <10       | <10   | <10    |          |
|                             | 3#下风向 | <10       | <10    | <10   | <10       | <10   | <10    |          |
|                             | 4#下风向 | <10       | <10    | <10   | <10       | <10   | <10    |          |

污水处理装置周边无组织废气中各项污染物监测结果均满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中“表3污水处理设备周边大气污染物最高允许浓度”标准要求。

### 9.2.3 噪声

北京华成星科检测服务有限公司于2025年4月10日-11日对本项目噪声进行了监测。检测结果及分析见表9.2-3。

表 9.2-3 噪声监测结果

| 检测时间      |    | 检测结果 dB(A)     |               |               |                    |
|-----------|----|----------------|---------------|---------------|--------------------|
|           |    | 1#厂界东侧<br>外 1m | 2#厂界北侧外<br>1m | 3#厂界西侧外<br>1m | 4#307 号楼南侧<br>外 1m |
| 2025.4.10 | 昼间 | 63             | 59            | 52            | 60                 |
| 2025.4.11 | 昼间 | 62             | 60            | 53            | 58                 |
| 标准限值      | 昼间 | 70             | 70            | 55            | 70                 |

验收监测期间，东、西、北厂界噪声及敏感点处监测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中相关排放限值。

### 9.2.4 固体废物

根据现场调查，本项目产生的生活垃圾、一般工业固体废物和危险废物等均得到了有效的处置。生活垃圾、一般工业固体废物定期由当地环卫部门清运处理；医疗废物、废灯管、消毒剂沾染物均暂存于危险废物暂存间内，委托北京鑫鑫顺通运输服务有限公司定期清运处置；化粪池污泥、污水处理装置栅渣

和污泥清掏后直接清运，不在本项目经营场所内存储，目前尚未清掏。

### 9.3 污染物总量核算

根据《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》及批复可知，化学需氧量总量不高于 0.055 吨/年、氨氮总量不高于 0.003 吨/年。

根据本次验收监测，核算项目污染物排放总量如下：

$$\begin{aligned}\text{COD}_{\text{Cr}}\text{排放量 (t/a)} &= \text{排放标准 (mg/L)} \times \text{污水排放量 (t/a)} \times 10^{-6} \\ &= 30\text{mg/L} \times 1836.54\text{t/a} \times 10^{-6} \\ &= 0.055\text{t/a}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{NH}_3\text{-N 排放量 (t/a)} &= \text{排放标准 (mg/L)} \times \text{污水排放量 (t/a)} \times 10^{-6} \\ &= (2.5\text{mg/L} \times 1/3 + 1.5\text{mg/L} \times 2/3) \times 1836.54\text{t/a} \times 10^{-6} \\ &= 0.003\text{t/a}\end{aligned}$$

综上所述，本项目  $\text{COD}_{\text{Cr}}$  排放量为 0.055t/a、氨氮排放量为 0.003t/a，排放总量未超出环评及批复污染物排放总量要求。

## 10 验收监测结论

### 10.1 工程建设基本情况

北京麦迪格眼科医院有限公司于北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼 2 层 210 室、3 层 310 室、4 层 410 室建设专科医院，建筑面积 4003.21m<sup>2</sup>，建成后经营范围为眼科医疗服务，主要设置病房和诊室，病房设有日间床 20 张，最大接诊量为 50 人/d。本项目不设厨房，无住宿，本项目病房和诊室营业时间均为 09:00~18:00。本项目一班制，项目员工为 30 人，日工作 9 小时，年工作 358 天。

北京麦迪格眼科医院有限公司委托中环联新（北京）环境保护有限公司编制了《北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表》。2024 年 3 月 12 日取得了北京市朝阳区生态环境局《关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保审字[2024]0010 号）。本项目于 2024 年 4 月开工建设，于 2025 年 3 月建设完成。项目从建设至调试过程中无环境投诉、违法或处罚记录。

### 10.2 环境保护设施建设情况

#### （1）废水

本项目医疗废水经化粪池预处理后排入自建污水处理装置（“格栅+收集池+缺氧池+好氧池+过滤+消毒（次氯酸钠）”工艺，处理能力为 6t/d）处理，然后排入市政管网，最终进入北京城市排水集团有限责任公司高碑店污水处理厂进行处理。排放水质满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005），其中氨氮满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中表 3 “排入公共污水处理系统的水污染物限值”要求。

#### （2）噪声

噪声主要为新风洁净系统、污水处理设备运行噪声，设备均为间歇式噪声，本项目仅昼间运行，夜间不运行，噪声源强为 65~70dB（A）。选用低噪声设备，对产噪设备采用基础减振、墙体和双层玻璃隔声、距离衰减的措施。

#### （3）固体废物

本项目产生的生活垃圾、一般工业固体废物和危险废物等均得到了有效的处置。生活垃圾、一般工业固体废物定期由当地环卫部门清运处理；医疗废物、

废灯管、消毒剂沾染物均暂存于危险废物暂存间内，委托北京鑫鑫顺通运输服务有限公司定期清运处置；化粪池污泥、污水处理装置栅渣和污泥清掏后直接清运，不在本项目经营场所内存储，目前尚未清掏。

#### （4）排污口规范化情况

建设单位租赁现有房屋，位于二楼、三楼、四楼，项目无废气排放，产生的废水通过污水处理设施处理达标后，排入市政污水管网；项目废水总排口位于建筑外西北角。危险废物在危险废物暂存间暂存，危险废物暂存间标识设置满足《危险废物识别标志设置技术规范》（HJ 1276-2022）的相关要求。

#### （5）排污许可制度落实

根据《固定污染源排污许可分类管理名录（2019 年版）》，本项目属于登记管理要求，建设单位进行了排污登记，登记编号：91110105MACPE4TU99001X。

### 10.3 污染物排放监测结果

本次验收监测期间实际工况为：医院及环保设施均正常运行。

#### （1）废水

根据检测结果，项目废水中 pH、COD<sub>Cr</sub>、BOD<sub>5</sub>、SS、总余氯、粪大肠菌群数排放浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005），氨氮满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中表 3 “排入公共污水处理系统的水污染物限值” 要求。

#### （2）噪声

根据检测结果，东、西、北厂界噪声及敏感点处监测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中相关排放限值。

#### （3）废气

根据检测结果，污水处理装置周边无组织废气中各项污染物监测结果均满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中“表 3 污水处理设备周边大气污染物最高允许浓度” 标准要求。

#### （4）污染物排放总量

本项目 COD<sub>Cr</sub>、氨氮排放总量满足环评及批复中化学需氧量总量不高于 0.055 吨/年、氨氮总量不高于 0.003 吨/年的要求。

#### **10.4 验收结论**

北京麦迪格眼科医院有限公司项目无《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收不合格情形，验收合格。

#### **10.5 建议**

加强设备日常管理和维护，确保污染物达标排放。

建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：北京麦迪格眼科医院有限公司

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

|                        |              |                                                         |               |               |            |                       |                                                                                                   |               |                    |             |                                                 |               |           |  |
|------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|-------------|-------------------------------------------------|---------------|-----------|--|
| 建设项目                   | 项目名称         | 北京麦迪格眼科医院有限公司项目                                         |               |               |            | 项目代码                  | 无                                                                                                 |               |                    | 建设地点        | 北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼 2 层 210 室、3 层 310 室、4 层 410 室 |               |           |  |
|                        | 行业类别（分类管理名录） | “四十九、卫生 84”中“108 专科疾病防治院（所、站）8432”中“其他（住院床位 20 张以下的除外）” |               |               |            | 建设性质                  | <input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造 |               |                    |             |                                                 |               |           |  |
|                        | 设计生产能力       | 病房设有日间床 20 张，最大接诊量为 50 人/d                              |               |               |            | 实际生产能力                | 病房设有日间床 20 张，最大接诊量为 50 人/d                                                                        |               |                    | 环评单位        | 中环联新（北京）环境保护有限公司                                |               |           |  |
|                        | 环评文件审批机关     | 北京市朝阳区生态环境局                                             |               |               |            | 审批文号                  | 朝环保审字[2024]0010 号                                                                                 |               |                    | 环评文件类型      | 报告表                                             |               |           |  |
|                        | 开工日期         | 2024.4                                                  |               |               |            | 竣工日期                  | 2025.3                                                                                            |               |                    | 排污许可证申领时间   | 2025.4.7                                        |               |           |  |
|                        | 环保设施设计单位     | /                                                       |               |               |            | 环保设施施工单位              | /                                                                                                 |               |                    | 本工程排污许可证编号  | 91110105MACPE4TU99001X                          |               |           |  |
|                        | 验收单位         | 中环联新（北京）环境保护有限公司                                        |               |               |            | 环保设施监测单位              | 北京华成星科检测服务有限公司                                                                                    |               |                    | 验收监测时工况     | 正常                                              |               |           |  |
|                        | 投资总概算（万元）    | 700                                                     |               |               |            | 环保投资总概算（万元）           | 14.5                                                                                              |               |                    | 所占比例（%）     | 2.07                                            |               |           |  |
|                        | 实际总投资        | 700                                                     |               |               |            | 实际环保投资（万元）            | 14.5                                                                                              |               |                    | 所占比例（%）     | 2.07                                            |               |           |  |
|                        | 废水治理（万元）     | 8.0                                                     | 废气治理（万元）      | 0             | 噪声治理（万元）   | 2.0                   | 固体废物治理（万元）                                                                                        | 3.0           | 绿化及生态（万元）          | 0           | 其他（万元）                                          | 1.5           |           |  |
| 新增废水处理设施能力             | 6t/d         |                                                         |               |               | 新增废气处理设施能力 | /                     |                                                                                                   |               | 年平均工作时             | 358d        |                                                 |               |           |  |
| 运营单位                   |              | 北京麦迪格眼科医院有限公司                                           |               |               |            | 运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码） |                                                                                                   |               | 91110105MACPE4TU99 |             | 验收时间                                            |               | 2025.4    |  |
| 污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填） | 污染物          | 原有排放量(1)                                                | 本期工程实际排放浓度(2) | 本期工程允许排放浓度(3) | 本期工程产生量(4) | 本期工程自身削减量(5)          | 本期工程实际排放量(6)                                                                                      | 本期工程核定排放总量(7) | 本期工程“以新带老”削减量(8)   | 全厂实际排放总量(9) | 全厂核定排放总量(10)                                    | 区域平衡替代削减量(11) | 排放增减量(12) |  |
|                        | 废水           |                                                         |               |               |            |                       | 0.183654                                                                                          |               |                    | 0.183654    |                                                 |               | +0.183654 |  |
|                        | 化学需氧量        |                                                         | 95.5          | 250           |            |                       | 0.055                                                                                             | 0.055         |                    | 0.055       | 0.055                                           |               | +0.055    |  |
|                        | 氨氮           |                                                         | 2.204         | 45            |            |                       | 0.003                                                                                             | 0.003         |                    | 0.003       | 0.003                                           |               | +0.003    |  |
|                        | 废气           |                                                         |               |               |            |                       |                                                                                                   |               |                    |             |                                                 |               |           |  |
|                        | 二氧化硫         |                                                         |               |               |            |                       |                                                                                                   |               |                    |             |                                                 |               |           |  |
|                        | 工业固体废物       |                                                         |               |               |            |                       | 1.5                                                                                               |               |                    | 1.5         |                                                 |               | +1.5      |  |
| 危险废物                   |              |                                                         |               |               |            | 9.0245                |                                                                                                   |               | 9.0245             |             |                                                 | +9.0245       |           |  |

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。3、计量单位：废水排放量—万吨/年；废气排放量—万标立方米/年；工业固体废物排放量—万吨/年；水污染物排放浓度—mg/L、排放量—t/a，水污染物总量是指接入区域污水厂的量；大气污染物排放浓度—mg/m³、排放量—t/a。

# 北京市朝阳区生态环境局

朝环保审字[2024]0010



固定资产投资项  
2402-110105-04-05-857415

## 关于对北京麦迪格眼科医院有限公司项目 环境影响报告表的批复

北京麦迪格眼科医院有限公司：

你单位报送我局的北京麦迪格眼科医院有限公司项目环境影响报告表及有关文件收悉，经审查，批复如下：

一、拟建项目位于北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼 2 层 210 室、3 层 310 室、4 层 410 室，申报北京麦迪格眼科医院有限公司项目，建筑面积 4003.21 平方米，设置床位 20 张。该项目主要环境问题是废水及医疗废物。在全面落实该环境影响报告表和本批复提出的各项生态环境保护措施后，从生态环境保护角度分析，我局原则同意该环境影响报告表的环境影响评价结论和拟采取的各项生态环境保护措施。

二、拟建项目生产生活使用清洁能源。

三、拟建项目污水经处理达标后排放，污水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）及《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中的相关规定。

四、拟建项目须选用低噪声设备，对噪声源要采取妥善的隔声、减振措施，噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）和《北京市朝阳区人民政府关于调整朝阳区声环境功能区划的通告》（朝政发〔2014〕3 号）的相关标准及规定。

五、拟建项目固体废物须执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的相关规定。危险废物须按规定收集、贮存、运输并交有资

质单位处置。

六、拟建项目使用放射性同位素与射线装置须按有关规定另行办理环保审批手续。

七、拟建项目主要污染物排放应满足本市主要污染物排放总量控制指标。

八、拟建项目须按《固定污染源监测点位设置技术规范》(DB11/1195-2015)有关要求预留采样口、监测孔及配套监测平台,并依法办理排污许可手续。

九、拟建项目的环境影响报告表自批准之日起超过五年,方决定该项目开工建设的,其环境影响评价文件应当报原审批部门重新审核。项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的,应重新报批建设项目的环境影响评价文件。

十、拟建项目需要配套建设的环境保护设施,须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。项目竣工后须按照有关规定办理环保验收。



主题词：建设 项目 环境 影响 报告表 批复

制文机关：北京市朝阳区生态环境局

## 附件 2 检测报告

附件 3 医疗废物处置协议



2024

## 医疗废物收集清运合同

甲方：北京麦迪格眼科医院有限公司

乙方：北京鑫鑫顺通运输服务有限公司

签订日期： 2024 年 4 月 24 日

第 1 页 共 5 页

一、双方通过友好协商根据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》、《医疗废物管理条例》等有关法规的规定，就医疗废物清运处置事宜订立本合同。

二、医疗废物：定义及合同相关术语详参《医疗废物管理条例》。

三、委托事项：甲方将其产生的医疗废物（HW01，不含化学性废物 841-004-01 和药物性废物 841-005-01）委托乙方进行收集、清运、第三方处置。（甲方交于乙方的医疗废物中不得掺杂除 HW01（不含化学性废物 841-004-01 和药物性废物 841-005-01）以外的任何废物，因此产生的经济损失和相关法律责任将由甲方负全部责任）

#### 四、价款及支付

4.1 收费服务内容：包括清运费及代处置费用；

4.2 收费服务项目：医疗废物（HW01，不含化学性废物 841-004-01 和药物性废物 841-005-01）清运；

4.3 收费方式

4.3.1 双方约定包年清运总量为 6000 kg，48 小时转运，合约期限内甲方需向乙方支付包年费 27000 元。超出部分按 3 元/kg，另行收费。当政府指定价发生变化时，依照最新指导价进行调整。

4.4 付费说明

4.4.1 上述费用皆按年度计算，合同到期后，清运次数与重量及费用自动清零。（需重新签订合同）

4.4.2 发票类型 ☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税普通发票

4.2 付费方式

☒ 签订协议后 30 日内汇款至乙方指定银行账户 ☒ 支票（注：付款时，需备注甲方单位名称。）

清运方式：☒ 电话提前通知

#### 五、权利与义务

5.1 甲方的权利与义务

5.1.1 负责按照国家相关标准和规范要求，收集产生的医疗废物并进行分类、包装、暂存，包装应确保医疗废物在装卸、运输中不会发生遗撒、二次污染等情形；

5.1.2 安排专人负责交接，确认相关事项后填写《医疗废物运输单》、《危险废物

转移联单》内容并签字；

5.1.3 经营状况有变化时，如暂停营业、地址变更等，至少应于该变更发生前的5个工作日内以书面形式通知乙方，并加盖公章；

5.1.4 甲方应保证一定的作业区域以及作业车辆的免费停车场地，保证车辆行驶及作业通道畅通。

5.1.5 甲方医疗废物应存放在便于车辆装卸地点进行交接，如不符合相应条件，甲方应派专人将医疗废物自行运至停车地点交接。

#### 5.2 乙方的权利与义务

5.2.1 按照清运方式收运甲方的医疗废物，对分类、包装不符合规定的有权拒收。若因天气、封路、行政命令或其它不可抗力因素等情况无法清运时，可延迟清运；

5.2.2 配合甲方确认《医疗废物转移联单》、《医疗废物运送登记卡》内容并签字；

5.2.3 根据《医疗废物管理条例》的规定，对接收的医疗废物进行清运；清运途中确保不丢弃、不遗撒，保证医疗废物安全清运处理。

5.2.4 合同期限内，乙方有权按照政府最新指导价或甲方的实际情况对收费进行变更。

六、甲方负责配备医疗废物周转容器。周转容器规格建议为57cm\*41.5cm\*33cm，在使用中若有损坏，由损坏方赔偿。

七、合同期限：本合同自2024年6月1日至2025年5月31日为止。

八、违约责任：因违约方导致本合同不能履行、不能完全履行或履行已无实际意义，守约方有权单方中止、解除本合同，且有权要求违约方支付本合同总金额的30%作为违约金及可期待利益损失。不足以弥补造成的损失，有权要求违约方继续承担赔偿责任。

九、争议解决：甲乙双方因履行本合同产生争议，应协商解决。协商不成，则向北京市通州区人民法院提起诉讼。

十、保密条款：甲乙双方在履行合同过程中负有对合同内容以及知悉的商业秘密保密的义务。因泄露本合同内容及商业秘密给对方造成损失的，应当依法承担赔偿责任。保密条款独立于本合同，在本合同终止或解除后依然长期有效。

十一、甲乙双方经营状况有变化时，如暂停营业、地址变更等，至少应于该变更发生前的30个工作日内以书面形式通知乙方，并加盖公章。遇不可抗力因素（如

环保部门变更医废类型，将小动物尸体由普通医废变更为危险医废，不属于乙方清运范围），则受影响的一方当事人应立即将此类事件的发生通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后 28 日内将有关当局或机构出具的证明文件提交给另一方当事人。受不可抗力事件影响导致合同不能正常履行时，双方可协商解除合同。

十二、其他条款：

（一）如有未尽事宜，由甲乙双方协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（二）本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

（三）本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

(本页为签署页)

甲方 (盖章)

委托代理人 (签字): 林杰

单位地址: 北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼地上部分 2 层 210 室、3 层 310 室、4

层 410 室

收运地址: 北京市朝阳区劲松三区甲 302 楼

纳税人识别号: 91110105MACPE4TU99

清运联系人: 张佳佳

联系电话: 18234268894

乙方 (盖章) 北京鑫鑫顺通运输服务有限公司

委托代理人 (签字): 于越

单位地址: 北京市通州区台湖镇兴光三街五号 2 号楼 501

开户行: 中国工商银行股份有限公司北京八里庄支行

账号 (收款账户): 0200003809200146920

业务联系人: 于越 联系电话: 13371759767

调度联系人: 王艺锦 联系电话: 13718671917

预约清运时间: 9 点—17 点

合同收件地址: 北京市通州区嘉创二路 2 号院金发科技园 2 号楼 401 联系人: 于越 13371759767



# 照 执 业 证

统一—社会信用代码

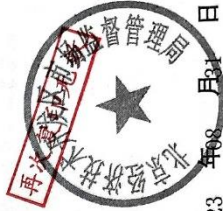
(副本)<sub>(2-2)</sub>

注册 500万元  
资本 本  
所 北京市北京经济技术开发区(通州)东石东二路4号  
7号楼5层520  
住 所

|       |                  |
|-------|------------------|
| 名称    | 北京鑫鑫顺通运输服务有限公司   |
| 类型    | 有限责任公司(自然人投资或控股) |
| 法定代表人 | 刘晨光              |

[illegible]

登记机关



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 危险废物收集许可证

(副本 1)

编号: D11016102  
法人名称: 北京鑫鑫顺通运输服务有限公司  
法定代表人: 刘晨光  
住所: 北京市北京经济技术开发区(通州)东石  
东二路 4 号院 7 号楼 5 层 520  
经营设施地址: 北京市通州区台湖镇兴光二街五号 2 号  
楼 501

核准经营方式: 收集#

核准经营危险废物类别: 医疗废物 (HW01, 不含化学  
性废物 841-004-01 和药  
性废物 841-005-01)

核准经营规模: 5000 吨/年

经营地区范围: 北京市区域内

有效期限: 自 2023 年 12 月 25 日至 2025 年 12 月 31 日

## 说明

1. 危险废物许可证是收集单位取得危险废物收集资格的法律文  
件。

2. 危险废物许可证的正本和副本具有同等法律效力。正本和副本  
1 由收集单位保存, 副本 2 由发证机关存档。

3. 禁止伪造、变造、转让危险废物许可证。除发证机关外, 任何  
其他单位和个人不得扣留、收缴或者吊销。

4. 危险废物收集单位变更法人名称、法定代表人和住所的, 应当  
自工商变更登记之日起 15 个工作日内, 向原发证机关申请办  
理危险废物收集许可证变更手续。

5. 危险废物收集单位终止从事危险废物收集经营活动的, 应当对  
收集设施、场所采取污染防治措施, 并对已贮存危险废物作  
出妥善处理, 并在 20 个工作日内向发证机关申请注销。

6. 转移危险废物, 必须按照有关规定填报《危险废物转移联单》。

7. 本许可证适用于在本市开展危险废物收集转运试点工作。

发证机关: 北京经济技术开发区城市运行局

发证日期: 2023 年 12 月 25 日



中华人民共和国

# 道路危险货物运输许可证

京 交运管许可 货 字 100112104061 号

业户名称：北京鑫鑫顺通运输服务有限公司

地 址：北京市北京经济技术开发区（通州）东一路10号院7号楼5层520

经营范围：医疗废物、危险废物



证件有效期：2021年11月11日至 2025年11月10日

北京鑫鑫顺通运输服务有限公司

中华人民共和国交通运输部监制